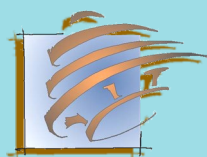


SUR LA VOIE DE LA BONNE GOUVERNANCE

Dans le cadre du maintien de la démarche qualité qu'elle a entreprise depuis 2011, l'Agence Urbaine de Taza vient de réussir la transition de son système de management qualité (SMQ) à la certification selon la nouvelle version 2015 de la Norme ISO 9001 pour l'ensemble de ses activités.

Cette performance réalisée, suite à l'audit de renouvellement mené par l'Institut Marocain de la Normalisation (IMANOR) du 26 au 28 avril 2017, vient consacrer la confiance du certificateur en l'aptitude de l'Etablissement à maintenir, efficacement, la démarche à travers l'amélioration constante de sa Politique Qualité (*A télécharger sur notre portail : www.autaza.ma*) et l'entretien efficient du SMQ pour garantir la satisfaction de ses parties intéressées.

L'obtention du nouveau certificat ISO 9001 version 2015 est l'aboutissement d'un effort collectif de tout le personnel de l'AUT pour satisfaire aux nouvelles exigences d'un SMQ efficace et évolutif et gage de valeur ajoutée pour l'ensemble des partenaires de l'AUT



Agence Urbaine de Taza
Avenue Hassan Bahtat
BP 1211
E-mail:
autat@iam.net.ma
Site web
www.autaza.ma
Tél:0535-28-51-15
0535-28-50-41
Fax:0535-28-51-13



Dans ce numéro

- Planification urbaine.....2
- Gestion urbaine.....2
- Politique de proximité.....4
- Avis de recrutement.....4
- Espace MRE.....4

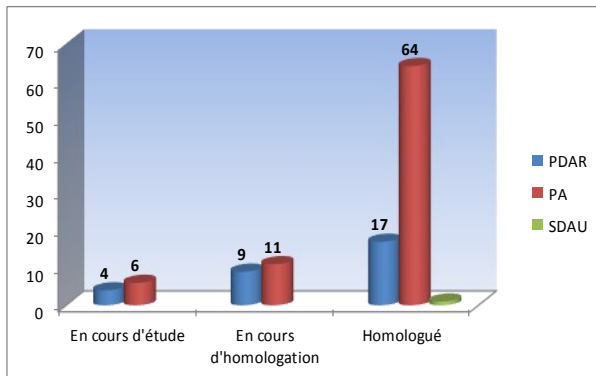
À L'OCCASION DU
18ÈME ANNIVERSAIRE DE
L'INTRONISATION DE
SA MAJESTÉ LE ROI MOHAMMED VI

LE DIRECTEUR DE L'AGENCE UR-
BAINE DE TAZA ET L'ENSEMBLE DU
PERSONNEL DE L'ETABLISSEMENT
ONT L'ÉMINENT HONNEUR DE PRÉ-
SENTER LEURS VOEUX LES PLUS
DÉFÉRENTS, À SA MAJESTÉ LE ROI
MOHAMMED VI, À SON ALTESSE
ROYALE LE PRINCE HÉRITIER
MOULAY EL HASSAN, À SON AL-
TESSE ROYALE LE PRINCE MOULAY
RACHID, ET À TOUS LES MEMBRES
DE LA FAMILLE ROYALE.

I-PLANIFICATION URBAINE

1-Couverture en documents d'urbanisme

• Etat des documents d'urbanisme



Documents homologués au 2^{ème} trimestre 2017

- PA de la ville de Taouanate, Province de Taouanate (B.O. n°6580 du 22/06/2017).

• Documents transmis au SGG

- **PA:** Bouhlou et kaouane.
- **PDAR:** Tazarine, Bab Mrouj, Jbabra, Sidi lhaj Mhammed et Tamjilt.

• Documents lancés au 2^{ème} trimestre 2017

- Etude du Plan d'aménagement de la ville d'Oued Amlil (Province de Taza)
- Etude du Plan d'aménagement du centre d'OULED CHRIF (Province de Taza)
- Etude du Plan d'aménagement du centre de AIN MEDIUMA (Province de Taouanate)
- Etude du plan d'aménagement et de sauvegarde du site Ain Barda commune BIBANE Province de Taouanate

2- Etudes stratégiques et spécifiques

* Etudes stratégiques et spécifiques achevées

- Projet urbain de la ville d'Oued Amlil
- Projet urbain de la ville d'Aknoul

* Etudes stratégiques et spécifiques lancées

- Etude du Schéma Directeur d'organisation du commerce, des services et des activités de la ville de Taza.

3- photogrammétrie et restitution

Exécution de prises de vues aériennes à l'échelle 1/7500ème et Etablissement des photos-mosaïques à l'échelle 1/7500ème, stéréopréparation, établissement de plans de restitution à l'échelle 1/2000ème par procédés analytiques et réduction des plans de l'échelle 1/2000ème avec généralisation des détails à l'échelle 1/5000ème pour certains centres relevant des provinces de Taza et Taouanate.

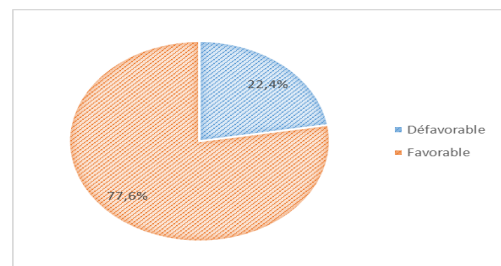
4-Superficies ouvertes à l'urbanisation (en ha) par les documents d'urbanisme homologués

Ville	zones d'habitat	Zones d'activités économiques	Projets d'équipements	Réserve naturelle et stratégique
Taouanate	539ha	54 ha	118 ha	2976 ha

II. LA GESTION URBAINE

1-Etat des dossiers instruits

Le nombre de dossiers étudiés, pendant le deuxième trimestre, est de l'ordre de 701 dossiers dont 77,6% ont reçu un avis favorable (544 dossiers), 22,4% ont reçu un avis défavorable (157 dossiers).

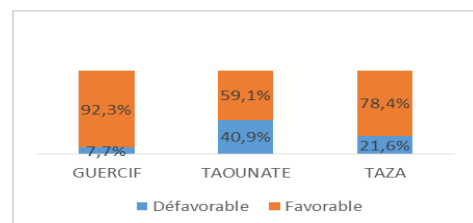


La répartition de ces dossiers selon les 3 provinces se présente comme suit :

Province de Taza : 384 dossiers instruits dont 301 ont reçu un avis favorable (78,4%).

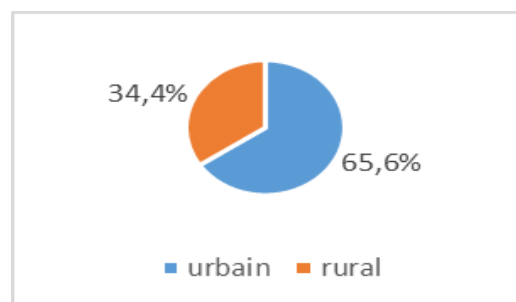
Province de Taouanate : 149 dossiers instruits dont 88 ont reçu un avis favorable (59,1%).

Province de Guercif : 168 dossiers instruits dont 155 ont reçu un avis favorable (92,3%).



2-Avis par milieu :

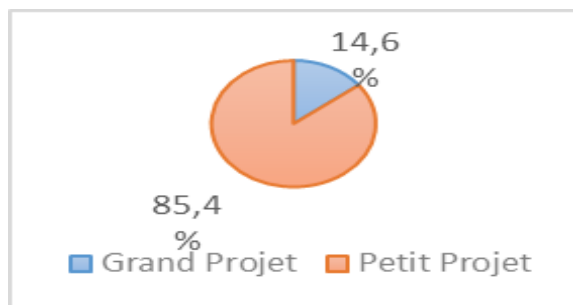
34,4% des dossiers instruits sont en milieu rural (241 dossiers) et 65,6% en milieu urbain (460 dossiers).



Selon les décisions des commissions :
88,5% des dossiers en milieu urbain (407 dossiers) ont reçu un avis favorable contre 11,5% défavorables (53 dossiers). Les dossiers qui ont reçu un avis favorable en milieu rural représentent 56,8% (137 dossiers) contre 43,2% défavorables (104 dossiers).

3-Répartition des demandes par taille

Les petits projets représentent 85,4% des dossiers étudiés (599 dossiers) et 14,6% sont des grands projets (102 dossiers).

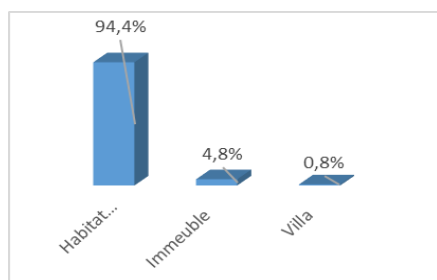


4- Vocation des dossiers

vocation	effectif	pourcentage
Habitat	480	88,24%
d'Enseignement	12	2,21%
Lotissement	12	2,21%
Morcellement	12	2,21%
Projet Commercial	11	2,02%
Projet Agricole	7	1,29%
administration	5	0,92%
Projet Industriel	4	0,74%
Equipement sportif	1	0,18%
Total	544	100,00%

Parmi les dossiers favorables on relève une dominance des projets liés à l'habitat avec un pourcentage de 88,2% (480 projets), suivis par les équipements d'enseignement 2,2%, les lotissements 2,2% et les morcellements 2,2% .

Les projets d'habitat économique sont dominants par rapport aux autres projets d'habitat ayant reçu l'avis favorable (453 projets), avec un pourcentage de 94,4%, suivi par les immeubles (23 projets) avec un pourcentage de 4,8% et les villas 0,8%.



5-Nature des demandes d'autorisation par type

Nature	nombre	pourcentage
Construction	379	69,67%
Modification	68	12,50%
Surélévation	45	8,27%
Aménagement	13	2,39%
Modification-Surélévation	13	2,39%
Lotissement	12	2,21%
Morcellement	12	2,21%
Extension	2	0,37%
total	544	100,00%

Les demandes d'autorisation de construction dominent les dossiers ayant reçu un avis favorable, avec un pourcentage de 69,7% (379 projets) suivis par les demandes de modification qui représentent 12,5% (68 projets) et les demandes de surélévation avec un pourcentage de 8,3%.

6-Bilan de la dématérialisation (ville de Taza)

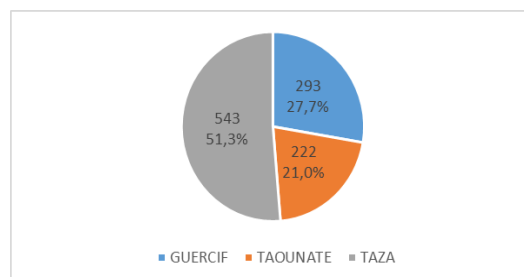
Depuis la mise en application du système de dématérialisation dans la ville de Taza, 2322 dossiers ont été traités avec un pourcentage de 88% des dossiers ayant reçu l'avis favorable.

Le bilan du deuxième trimestre 2017 se présente comme suit:

Taille	Nombre	Favorable	pourcentage
Petit Projet	191	158	82,7%
Grand Projet	44	21	47,7%
Total	235	179	76,2%

7-Impact sur le parc logement

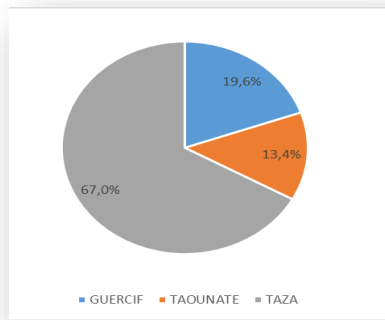
Les projets ayant reçu l'avis favorable devraient créer 1058 unités de logement dont 51,3% à Taza, 27,7% à Guercif et 21% à Taounate.



Les projets de lotissement ayant reçu un avis favorable permettraient de créer 956 lots destinés à la construction.

8-Impact sur l'investissement :

Les projets ayant reçu un avis favorable contribueront à la mobilisation d'importants capitaux (587 Mdhs) et à la création de l'emploi au niveau des trois provinces.



La province de Taza absorbe 67% des investissements (393 Mdhs) tandis que la part de Guercif est 19,6% (115Mdhs) et Taounate 13,4% (78Mdhs).

9-Instruction des dossiers relatifs aux édifices du culte musulman :

Dans le cadre de la mise en œuvre des arrêtés relatifs à l'installation des guichets uniques pour l'étude des demandes d'autorisations de construire relatives aux édifices liés au culte musulman, l'Agence Urbaine de Taza a assuré l'assistance technique, le suivi et le contrôle des projets de mosquées.

PROVINCE	Défavorable	Favorable	Total
TAOUNATE	5	3	8
GUERCIF	-	-	-
TAZA	10	9	19
Total	15	12	27

10- Demandes de dérogation

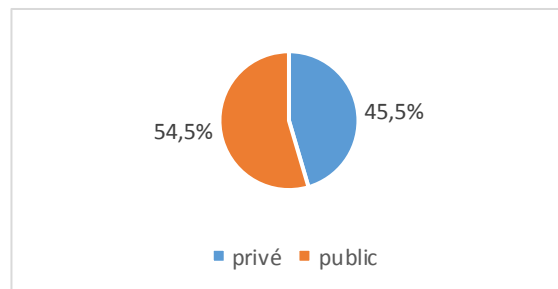
Il s'agit de deux projets dans la province de Guercif. Le premier concerne la construction d'une station de service et ses annexes sur une superficie de 80000m² avec un montant d'investissement de 7.5MDH, et le deuxième relative à la Extension d'une unité de confection sur une superficie de 2900 m² et un montant d'investissement de 14 MDH.

III. POLITIQUE DE PROXIMITÉ

1-Traitement des requêtes :

L'Agence Urbaine de Taza veille, continuellement, à répondre à toutes les doléances et les requêtes, écrites ou verbales, qui lui parviennent des citoyens.

Requête	Natures			Total
	Doc Urb	Gestion Urbaine	Autres	
Association et coopératives	0	1	0	1
Entrepreneurs et professionnels	14	0	0	14
Public	15	0	3	18
Total (1)	29	1	3	33



2-Délivrance de la note de renseignements:

Le nombre total de notes de renseignements délivrées pendant le deuxième trimestre de l'année 2017 a atteint 110 notes, dont 83 notes délivrées aux particuliers et 27 sont des notes administratives.

AVIS DE RECRUTEMENT AU TITRE DE L'EXERCICE 2017

L'Agence urbaine de Taza organise le 14 Septembre 2017 un concours pour le recrutement de :

- Deux (02) Architectes ;
- Un (01) Ingénieur topographe .

Pour plus d'informations consultez le site web de l'emploi public www.emploi-public.ma

ESPACE DES MAROCAINS RESIDENTS A L'ETRANGER

Bienvenue à nos Marocains Résidents à l'Etranger

A l'occasion des vacances d'été 2017, l'Agence Urbaine de Taza souhaite la bienvenue à tous les MRE et met à leur disposition toutes les moyens nécessaires pour répondre à leurs besoins et traiter leurs doléances en matière de l'urbanisme dans des délais raisonnables. Par la même occasion, des journées Portes Ouvertes seront organisées au profit des MRE du 10 au 15 août 2017.

Pour plus d'information contactez Mrs:

- Aziz ALOUI (Siège AUT): 0661660574
- Lahcen MENSOURI(Ant. Guercif): 0661660823
- Ahmed NASSIM (Ant. Taounate): 0661666307

Et consultez le site web:
www.autaza.ma

